

T.C  
AFYONKARAHİSAR VALİLİĞİ  
Salar Belediye Başkanlığı  
TAŞINMAZ SATIŞ İLAN METNİ

Madde 1-) Mülkiyeti Belediyemize ait Kasabamız 3412 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan 5 nolu bağımsız bölüm Mesken vasıflı taşınmaz 21 Eylül 2023 Perşembe günü saat 14;00'da Katılımcı veya değer kıymetini bulmadığı takdirde 2. artırım 28 Eylül 2023 tarih Perşembe Günü 14;00'da 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. 46. Ve 47. maddeleri gereğince açık teklif (açık artırma) usulü ile Salar Belediyemiz toplantı salonunda Belediyemize gelir sağlamak maksadıyla Encümen huzurunda satışları yapılacaktır.

Madde 2-) Satışı yapılacak taşınmazlara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Bulunduğu Blok Kat	Bağımsız Bölüm No	Yapının Niteliği	Arsa Payı	Bağımsız Böl.Alan (Brüt)	Bağımsız Böl.Alan (Net)	Muhammen Bedeli (TL)	Geçici Tem. (TL)	İhale Saati
3. Kat	5	Mesken	96692/2091663	115.52	72.43	650.000.00 TL	19.500.00	14:00

Madde 3-) İhale ile ilgili her türlü evraklar Salar Belediyesi Fen işlerinde görülebilir.

Madde 4-) Yukarıda yazılı satışı yapılacak Mesken vasıflı taşınmazın geçici teminatlarını ihale günü 14:00'dan önce yatırmaları gerekmektedir.

Madde 5-

**A) İhaleye Katılacak Olan (Gerçek Kişiler)**

- 1-) İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış ikametgah belgesi (Tarihçeli)
- 2-) Nüfus Cüzdamı Fotokopisi
- 3-) Geçici Teminat Mektubu veya Makbuzu
- 4-) Şartname Satın Aldığına Dair Belge
- 5-) Vekaleten İhaleye Katılması Halinde Noter Onaylı Vekaletname

**B-) Tüzel Kişiler**

- 1-) Teklif Vermeye Yetkili Olduğu Yıl İçinde Alınmış Noter Onaylı İmza Sirküleri
- 2-) Mevzuatı Gereği Tüzel Kişiliğin Siciline Kayıtlı Bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından İhalenin Yapıldığı Yıl İçinde Alınmış, Tüzel Kişiliğin Kayıtlı Olduğunu Gösteren Belge.
- 3-) Geçici Teminat Mektubu veya Makbuzu
- 4-) Ticaret Sicil Gazetesi
- 5-) Ortak Girişimciler İçin Noter Onaylı Ortaklık Beyanı
- 6-) Şartname Alındığına Dair Belge
- 7-) Tebligat İçin Adres Beyanı
- 8-) Vekaleten İhaleye Katılması Halinde Noter Onaylı Vekaletname

İrfan FİDAN  
Fen Memuru