

SUSUZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ARSA SATIŞI, DÜKKAN KİRA VE AMBALAJ TOPLAMA İHALE İLANI

GENEL ŞARTLAR

Madde 1- Belediyemiz ait olan 6 adet arsa satışı, 1 adet dükkan kiralama ve ambalaj toplama işi belediyemiz gelirlerini artırmak maksadıyla 08.10.2024 Salı günü 11.00 ve 15.00'da ihale edilecektir.

Madde 2- 08.10.2024 Salı günü saat 11.00'de Satış ihalesi, saat 15.00 'de Kiralama ve ambalaj toplama ihalesi Belediyemiz Binası Encümen Toplantı Salonunda, 08.09.1983 tarih, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi hükümleri çerçevesinde (Açık Arttırma suretiyle), Encümen huzurunda yapılacaktır.

Madde 3- Belediye ait arsaların ve dükkanların muhammen bedelleri ve ihaleye girilmesi için yatırılması gereken teminat miktarları aşağıda belirtilmiştir.

Satılacak Taşınmazlar

SIRA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ M ²	MAHALLE	Muhammen Bedel	Geçici Teminat
1	141	9	246,06	SELÇUKLU	369.090,00TL	11.100,00TL
2	161	179	449,81	SELÇUKLU	517.281,50TL	155.600,00TL
3	161	180	117,78	SELÇUKLU	135.447,00TL	4.100,00TL
4	243	198	19.226,50	SAKARYA	12.016.562,50TL	360.500,00TL
5	412	40	7.834,35	AKÇİN	3.917.175,00TL	118.000,00TL
6	232	8	88,78	SELÇUKLU	133.170,00TL	4.000,00TL

Kiralanacak Taşınmazlar

SIRA NO	İŞYERİ NO	KİRA SÜRESİ	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT
1	ParkKafe İşletmesi	3 YIL	180.000,00TL (Kdv Hariç)	5.500,00TL
2	Ambalaj Atık Toplama işi	3 YIL	144.000,00TL (Kdv Hariç)	5.500,00TL

Madde 4-A- İhaleye katılacak olan (Gerçek Kişiler)

- 1-İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış İkametgah Belgesi.
- 2- Nüfus Cüzdan Fotokopisi
- 3-Geçici Teminat Mektubu veya Makbuz
- 4- Şartname satın alındığına dair belge.
- 5- Vekaleten ihaleye katılınması halinde noter tasdikli vekaletname.
- 6- Son 1Yıl içinde alınmış noter onaylı imza sirküsü
- 7- Adli Sicil Kaydı belgesi
- 8- Belediyeye Borcu olmadığına dair belge


İbrahim İŞILAK
Belediye Başkanı

SUSUZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ARSA SATIŞI, DÜKKAN KİRA VE AMBALAJ TOPLAMA İHALE İLANI

B- Tüzel Kişiler

- 1- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren ihalenin yapıldığı yıl içinde düzenlenmiş noter onaylı İmza Sirküleri.
- 2- Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu ticaret ve/ veya sanayi odasından ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğunu gösteren belge.
- 3- Geçici Teminat Mektubu veya Makbuzu
- 4- Ticaret Sicil Gazetesi
- 5- Ortak Girişimciler için noter onaylı ortaklık beyanı.
- 6- Şartname satın alındığına dair belge
- 7- Tebligat için adres beyanı
- 8- Vekâleten ihaleye katılınması halinde noter tasdikli vekâletname
- 9- Şirket müdürü ve ortaklarının Adli Sicil Kaydı belgesi
- 10- Belediyeye Borcu olmadığına dair belge

Madde 5- Geçici ve Kesin Teminat olarak Kabul edilecek değerler:

- a- Tedavüldeki Türk parası
- b- Bankalar ve özel finans kurumlarının verecekleri süresiz teminat mektupları,

Madde 6- İsteklilerin, istenilen belge ve evrakları, sıralı ve kapalı zarf içinde mühürlü olarak **08.10.2024 Salı günü saat 10.30 a kadar**, Belediye Yazı İşleri Müdürlüğüne teslim etmeleri şarttır. Belirtilen saatten sonraki başvurular kabul edilmez.

Madde7- Şartname satış bedeli **1.500,00 TL.** dir.

Madde-8- İhaleye teklif vereceklerin şartnameyi satın alması zorunludur.

Madde-9- Her türlü ihtilafların hal mercii Afyonkarahisar Mahkemeleri ve İcra daireleridir

Madde 10 -İhale Komisyonu, gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

İbrahim İŞILAK
Belediye Başkanı

