YATIRIMCILARA DUYURU

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare) tarafından aşağıdaki tabloda yer alan taşınmazlar, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemi ile özelleştirilecektir.

SIRA NO	İHALE KONUSU TAŞINMAZLAR	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE ŞARTNAMESİ BEDELİ (TL)	SON TEKLİF VERME TARİHİ
1	Afyonkarahisar ili, Merkez ilçesi, Dumlupınar Mahallesi, 382 ada, 49 no.lu parselde bulunan 3.738,82 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapılar	550.000	200	10/01/2019
2	Afyonkarahisar ili, Dazkırı ilçesi, Barbaros Mahallesi, 152 ada, 18 no.lu parselde bulunan 4.827,53 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapılar	50.000	200	10/01/2019
3	Afyonkarahisar ili, Dinar ilçesi, İstasyon Mahallesi, 324 ada, 2 no.lu parselde bulunan 5.667,00 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapılar	100.000	200	10/01/2019
4	Afyonkarahisar ili, Emirdağ ilçesi, İncili Mahallesi, 34 ada, 12 no.lu parselde bulunan 4.529,00 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapılar	85.000	200	10/01/2019
5	Afyonkarahisar ili, Şuhut ilçesi, Hisar Mahallesi, 273 ada, 8 no.lu parselde bulunan 4.540,00 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapılar	60.000	200	10/01/2019
6	Aksaray ili, Merkez ilçesi, Ereğlikapı Mahallesi, 1786 ada, 39 no.lu parselde bulunan 4.673,00 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapılar	300.000	200	10/01/2019
7	Bayburt ili, Merkez ilçesi, Tuzcuzade Mahallesi, 610 ada, 14 ve 15 no.lu parsellerde bulunan toplam 3.246,00 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapılar	150.000	200	10/01/2019
8	Burdur ili, Gölhisar ilçesi, Çeşme Mahallesi, 185 ada, 1 no.lu parselde bulunan 5.610,00 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapılar	100.000	200	10/01/2019
9	Burdur ili, Tefenni ilçesi, Kır Mahallesi, 20 ada, 2 no.lu parselde bulunan 3.522,00 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapılar	45.000	200	10/01/2019
10	Burdur ili, Yeşilova ilçesi, Emek Mahallesi, 191 ada, 1 no.lu parselde bulunan 8.455,77 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapılar	50.000	200	10/01/2019
11	Isparta ili, Senirkent ilçesi, İstiklal Mahallesi, 220 ada, 1 no.lu parselde bulunan 4.723,00 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapılar	30.000	200	10/01/2019
12	Kırşehir ili, Mucur ilçesi, Yenice Mahallesi, 116 ada, 4 no.lu parselde bulunan 5.856,05 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapılar	60.000	200	10/01/2019
13	Niğde ili, Merkez ilçesi, Sarı Köprü Mahallesi, 591 ada, 422 no.lu parselde bulunan 1.313,85 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapılar	80.000	200	10/01/2019
14	Niğde ili, Merkez ilçesi, Sarı Köprü Mahallesi, 591 ada, 423 no.lu parselde bulunan 1.696,07 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapılar	60.000	200	10/01/2019
15	İstanbul ili, Büyükçekmece ilçesi, Tepecik Mahallesi, 2861 no.lu parselde bulunan 138.050,00 m² yüzölçümlü taşınmaz	1.000.000	200	10/01/2019

1. İhaleler, birden fazla teklif sahibinden kapalı zarfla teklif almak ve görüşmeler yapmak suretiyle pazarlık usulü ile gerçekleştirilecektir. İhale Komisyonunca gerekli görüldüğü takdirde ihaleler, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımı ile yapılacak açık artırma suretiyle sonuçlandırılabilir.
2. Teklif Sahipleri ayrı ayrı olmak koşuluyla birden fazla taşınmaza teklif verebilirler. Birden fazla taşınmaz için teklif verilmesi halinde bu teklifler birbirleriyle ilişkilendirilemez.
3. İhaleye gerçek ve tüzel kişiler, Ortak Girişim Grupları (OGG), kooperatifler ile kuruluş belgelerinde taşınmaz edinebileceklerine/ticari şirket sahibi olabileceklerine dair hüküm bulunan dernek ve vakıflar katılabilir. Yatırım fonları ise sadece bir OGG içinde yer alabilirler.
4. İhaleye katılabilmek için her bir taşınmaz için ayrı İhale Şartnamesi alınması ve tekliflerin İdare'nin Ziya Gökalp Caddesi No:80 Kurtuluş/ANKARA adresine son teklif verme tarihi saat 17:00'ye kadar elden teslim edilmesi zorunludur. İhale Şartnamesi almak için ödenmiş tutar her ne surette olursa olsun iade edilmez.
5. İhale Şartnamesi bedeli İdare'nin;
   - T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Ankara Kamu Kurumsal Şubesi nezdindeki **TR400001001745387756615738** numaralı,
   - T. Halk Bankası A.Ş. Ankara Kurumsal Şubesi nezdindeki **TR250001200945200083000006** numaralı,
   - T. Vakıflar Bankası T.A.O. Ankara Atatürk Bulvarı Şubesi nezdindeki **TR220001500158007287550667** numaralı

   Özelleştirme Gelirleri Türk Lirası hesaplarından birine yatırılacaktır. Dekontta, katılımcının ismi (OGG olması halinde OGG'nin veya ortaklarından birinin adına düzenlenmiş olması yeterlidir.) ile ihalenin konusu belirtilecektir.
6. İhale konusu taşınmazların yabancı uyruklu gerçek kişilere, yabancı ülkelerde kendi ülkelerinin kanunlarına göre kurulan tüzel kişiliğe sahip şirketlere ve Türkiye'de kurulan yabancı sermayeli şirketlere satışı, yürürlükteki Doğrudan Yabancı Yatırımlar mevzuatı, Tapu Kanunu ile ilgili diğer mevzuat hükümlerine tabidir. Bu kişiler satışın mümkün olup olmadığını önceden araştırmakla yükümlüdürler. İhaleyi kazanmaları halinde bu kişilerden en kısa sürede gerekli işlemleri yapmaları istenir.
7. Özelleştirme ihaleleri, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa tabi olmayıp, İdare ihaleleri yapıp yapmamakta, dilediğine yapmakta serbesttir.
8. İdare son teklif verme tarihini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek bir tarihe kadar uzatabilir. Bu husus teklif verme süresinin sona ermesinden önce duyurulur.
9. Özelleştirme işlemleri her türlü vergi, resim, harç ve KDV'den muaftır.
10. İhaleler ile ilgili diğer hususlar İhale Şartnamelerinde yer almaktadır.

Ziya Gökalp Caddesi, No:80, Kurtuluş, ÇANKAYA, 06600 ANKARA
Tel: 0 312 585 84 54 - 585 84 91 Faks: 0 312 585 83 54
www.oib.gov.tr I www.bik.gov.tr

Evrakın elektronik imzalı suretine https://ebysbd.oib.gov.tr adresinden 38911161-5715-4127-8a72-896aaf54acdc kodu
Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.